



Nº5

UPPER RIVERSIDE

GREENWICH PENINSULA





4

简介

5

周边设施

8

生活方式

13

内部构建

20

THE CLUB

23

户型图

26

如何到达



格林威治半岛 GREENWICH PENINSULA

作为伦敦的潜力新区，依河而建，带给城市新创意面貌。

临河而建

如何看出一个城市的未来？

格林威治半岛Greenwich Peninsula是伦敦冉冉兴起的地标社区之一，花费84亿英镑匠心打造，以全新设计理念呈现出未来伦敦的创意蓝图。项目将尖端设计与文化艺术结合，加上本身开阔的天际与一览无余的河景，形成一个兼具无穷创意与轻松悠闲气氛的社区。

上河滨(Upper Riverside)被壮观的泰晤士河环抱，距金丝雀码头仅一站之遥，是Peninsula上七个相邻的独特社区之一。

园畔区(Parkside)绿荫成荫，毗邻别出心裁的设计区(Design District)，到众多精品店和知名餐厅云集的半岛中心(Peninsula Central)繁华地带，均由被称为“浪潮”(The Tide)的高架花园走道浑然天成地连接。这个前卫的伦敦社区将为当代城市生活的概念注入全新灵感。

▶ SAMPLE CHRISTMAS



哈克尼(Hackney)与佩克汉姆(Peckham)地区也许是伦敦最有范的街区，但格林威治半岛Greenwich Peninsula区内创意产业毫不逊色，一直蓬勃发展，凭借其独树一帜的风格，迎接精彩未知的事物与特立独行的人群，组成这一社群的根基。



特 立 独 行



▶ WALALAXPLAY, 当下画廊THE NOW GALLERY



重塑伦敦



上河滨(Upper Riverside)五座闪闪发光的玻璃塔面与水面相映生辉，并发出无限可能，成为伦敦天际线的最新亮点。建筑设计出自全球知名建筑事务所SOM之手，优雅起伏的角度与波光粼粼的泰晤士河相不谋而合。No.5作为建筑群中最高的建筑沿河道东北而建，随时可领略壮阔的景色，分寸间与泰晤士河防洪闸相辅相成，将钢铁之硬与水之柔美的结合，赋予了建筑生命之光。

建筑群中五栋建筑虽然都与水相栖，但有室内设计上各有巧思。其中No.5由Design Haus Liberty和Knight Dragon设计，就在颜色、形状和纹理上忠实参与了泰晤士河与其不断变化的海岸线，构成建筑的灵感之源。

一步之遥

体验城市与河滨生活之交



五座绚丽的塔楼被层层叠叠的屋顶露台分割开来，露台一直延伸到了水边。在这里，感受每一栋建筑经过阳光的照射，映在水中的建筑之美。漫步景观花园，在绿色植被间穿梭小憩，获取宁静质感。由伦敦建筑事务所Neiher Argys一手设计的下沉式花园，为众多咖啡馆与餐厅提供最佳社交新空间。

沿着“浪潮”(The Tide)花园行走，感受由纽约天际线的设计公司Diller Scofidio + Renfro与知名景观设计事务所GROSS.MAX联合创作出的独特空间环境，行走于桥下，穿梭于路旁，一草一木，感受BeBox工作室带来的自然与空间完美结合。

“浪潮”(THE TIDE)





► BEVERLEY EAST, 作家

当众多创意家和创新思维相遇，格林威治半岛Greenwich Peninsula已经成为伦敦最独特的河滨新区之一。开拓思想与未来，从设计师、建筑师、艺术家到手艺人，这里是思维碰撞的生活最佳之地。



让不同思维相遇



► HARRIET KINGDON, 戏剧代理人

休息时光

交流心得、思想碰撞的氛围弥漫在格林威治半岛的七个街区

在充满活力的河滨新区，一个新伦敦正在崛起。作为一个极具创造力的核心地带，在这个岛上，我们鼓励每个人尽情的挥发他们的创意思潮。150英亩覆盖面积，从Marks Barfield 设计建成的NOW 画廊一路走过，领略超过1800个伦敦创意建筑群，这里的工作区域，驻扎着具有创新精神的艺术家和设计师。

新落成的社区，将连接Ravensbourne University，带你进入更多时尚、媒体与设计领域。

知名英国本地艺术家Damien Hirst就住在Peninsula社区，毗邻附近的众多酒吧，附近充满了各式各样的艺术作品，如他的两件高耸的铜制雕塑作品——Hydra&Kali和Mermaid，还有Allen Jones的Head In The Wind等。在Gary Hume的“自由之握”等“艺术长廊”中漫步，欣赏沿岸众多艺术地标，艺术感颇高的花园步道与自行车/慢跑路线覆盖社区，坐拥泰晤士河畔的潮起潮落，沿街人行道开放式露台，再加上由BeBox的纯音乐点缀，这里才是艺术社区理念的最佳诠释。



在THE TIDE结伴瑜伽

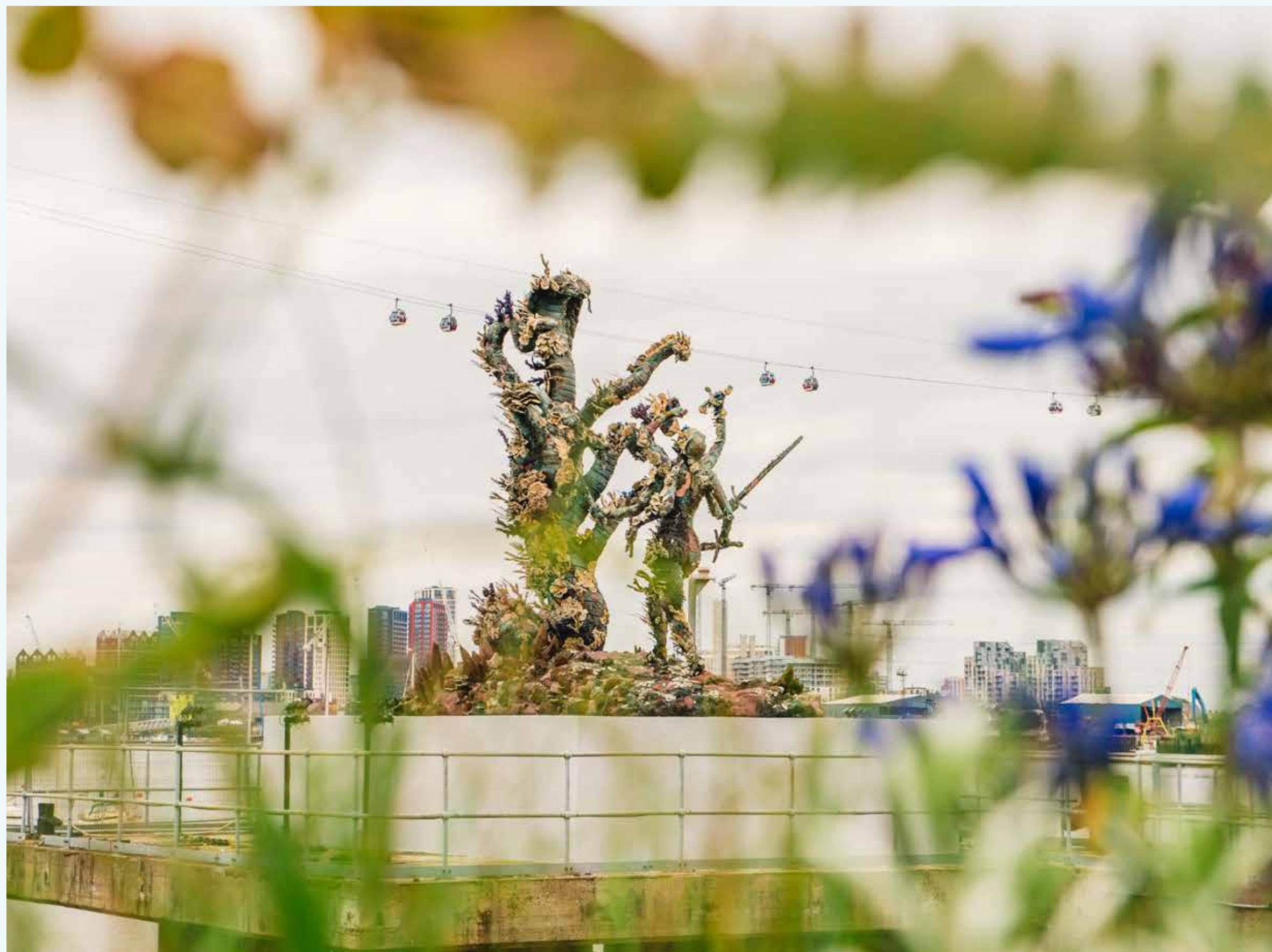


经过Antony Gormley的独特建筑群，映入眼帘的便是社区里的温室咖啡馆HEJ Coffee Roastery，这里将是您放松舒心的最佳地点，聆听附近河畔传来的船声，好不惬意。微风阵阵，来到格林威治湿地与生态公园，远离城市喧嚣，这一刻的宁静，只属于你。



自然总能给饮食灵感之源。社区里众多的高端饮食之选，去著名设计师Tom Dixon设计的屋顶酒吧，一览伦敦壮美景观，享受星级厨师Setvie Parle精选的菜肴，无论四季更替，在露台来一杯纯正鸡尾酒，活色生鲜，生活就应该如此。





九头蛇与迦梨，美人鱼 HYDRA & KALI, MERMAID
艺术家： DAMIEN HIRST

1988年，Damien Hirst在Peninsula西侧的萨里码头(Surrey Docks)举办了影响深远的展览群《冻结》。他在Peninsula展出的作品是2017年威尼斯《“难以置信”号的残骸》展览的其中一部分“宝藏”。在该展览中，他创作了航海神话的雕塑，想像这些雕塑是失落的货物，呈现了古老船骸“难以置信”号的故事。

率先展出的作品有两件：一件名为是《Hydra & Kali》(九头蛇与迦梨)，这是一具17英尺高的雕塑，描绘了印度教女神与多头蛇的战斗；另一件名为《Mermaid》(美人鱼)，描绘了这个为人熟悉的神话角色。接下来的几个月，现场将会展示更多Hirst当年展览的作品。

在THE TIDE

全新河滨公园

坐落于

格林威治半岛上

PENINSULA的成长

离不开艺术

现在和我们一起

来感受这些影响我们生活的
艺术品

带着灵感前行，
感受伟大。

品味艺术

逆风航行 HEAD IN THE WIND

艺术家： ALLEN JONES

这位81岁的艺术家打造的性感流行艺术雕塑，更是Stanley Kubrick导演、日本时装设计师三宅一生等杰出艺术家的灵感来源。逆风航行是一件特别的作品，海浪为他带来了灵感，其名字来源于他学生时代的一件作品。游客和居民都能靠近这件艺术品，一起感受这份由巨大喷汇钢结构带来的澎湃艺术与激发人心的活力。



来自**MORAG**工作室的设计师

MYERSCOUGH

将此前用来构建上河滨社区的

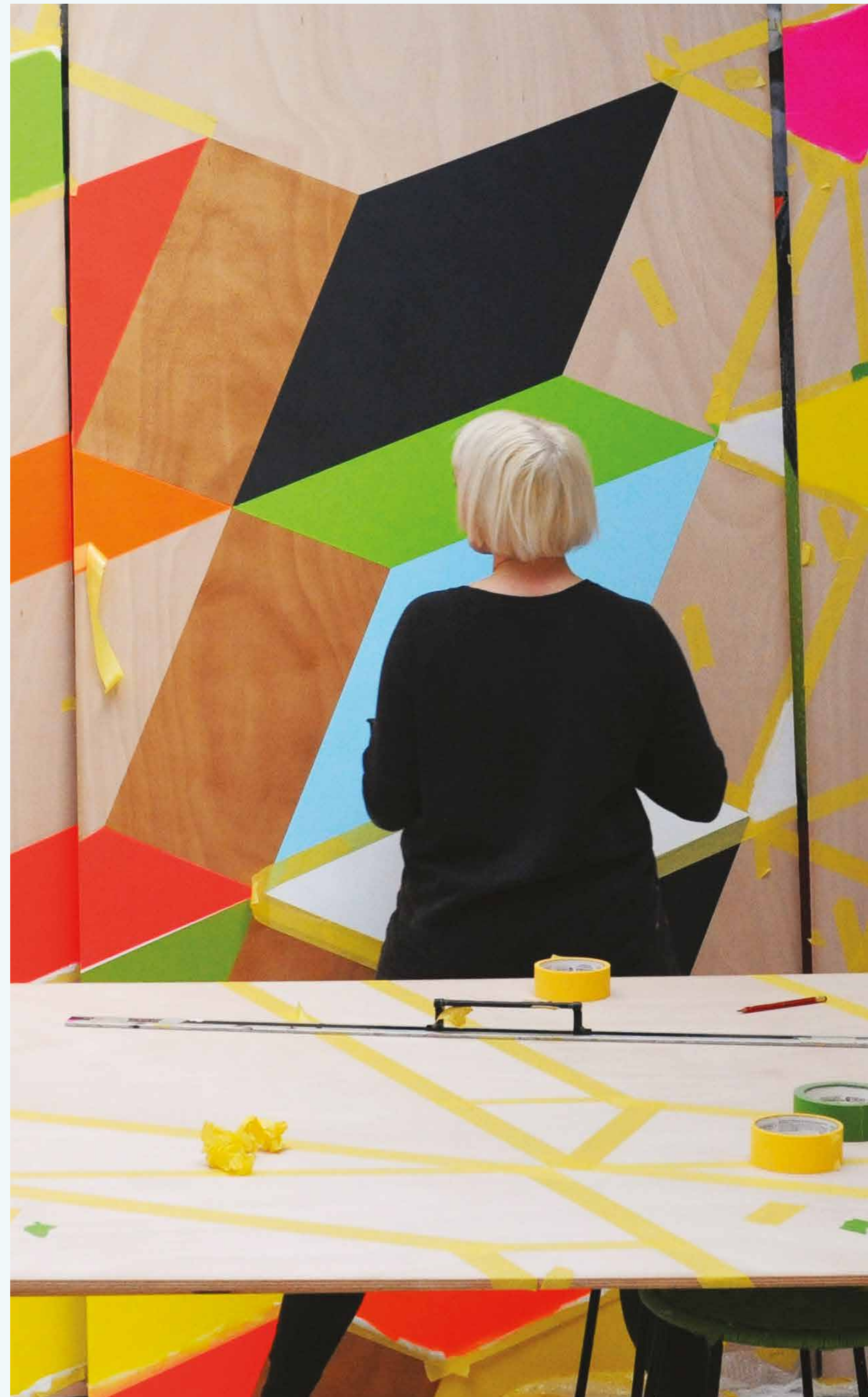
建筑框架，

打造成色彩缤纷的装饰

兄弟姐妹 **SIBLINGS**

艺术家：**MORAG MYERSCOUGH**

屡获殊荣的设计师和艺术家Morag Myerscough一直居住在伦敦，沉迷于研究色彩、图案和文字对城市环境的改变。她通过为社区创造引人入胜的体验，打造了独一无二的学校、医院和城镇中心等公共空间。Peninsula的访客可能会认出她的作品，因为Morag的工作室Myerscough运用此前用来构建上河滨社区的建筑框架，打造成色彩缤纷的拼接装饰板块。现在Morag和她的团队已经把注意力转移到“浪潮”(The Tide)的拱门上，通过她具有标志性的彩色艺术图案为社区带来温暖和光明。



海底派对 **SEAFOOD DISCO**

艺术家：**STUDIO MORISON**

STUDIO MORISON 的Heather Peak与 Ivan Morison打造的公共区域为居住者的生活和工作的环境带来了改变。无论是一座新的图书馆，还是一所学校的景观，都是为了找到一种方式，让我们能够重新与大自然建立一种有意义的，美好的联系。早在2019年的春天，希瑟和伊万的画廊展览《老鼠和他的孩子》(the Mouse and his Child)吸引了Peninsula的游客和

居民，这个展览的灵感来自同名经典儿童读物。工作室奇趣的、精彩的、包罗万象的乐趣还在继续，他们还打造了一张长27米的野餐桌，它将沿着河边放置，邀请大家一起来这里享受聚会与烧烤的乐趣。



► 优雅的挑高空间



室内装饰



创意与定制设计是PENINSULA美学的核心。

河滨的5座核心大楼都拥有自己独特的内饰与设计。

在NO.5 KNIGHT DRAGON中倾力打造，
能让居住者感受到自然 、 河流以及城市景观的美好环境。



完美布置

▼ 具有私密性的深色调



美丽的社区继续壮大，房间也准备就绪，期待您的创意为它带来新的火花。



实用与美学的完美融合。

深浅色调的硬装与橡木地板完美搭配，
让整个房间拥有了丰富立体的空间感与高雅的质感。

开放式的生活空间与多变的色调，
搭配舒适的橡木地板，
为房间整体带来现代设计的时尚感。

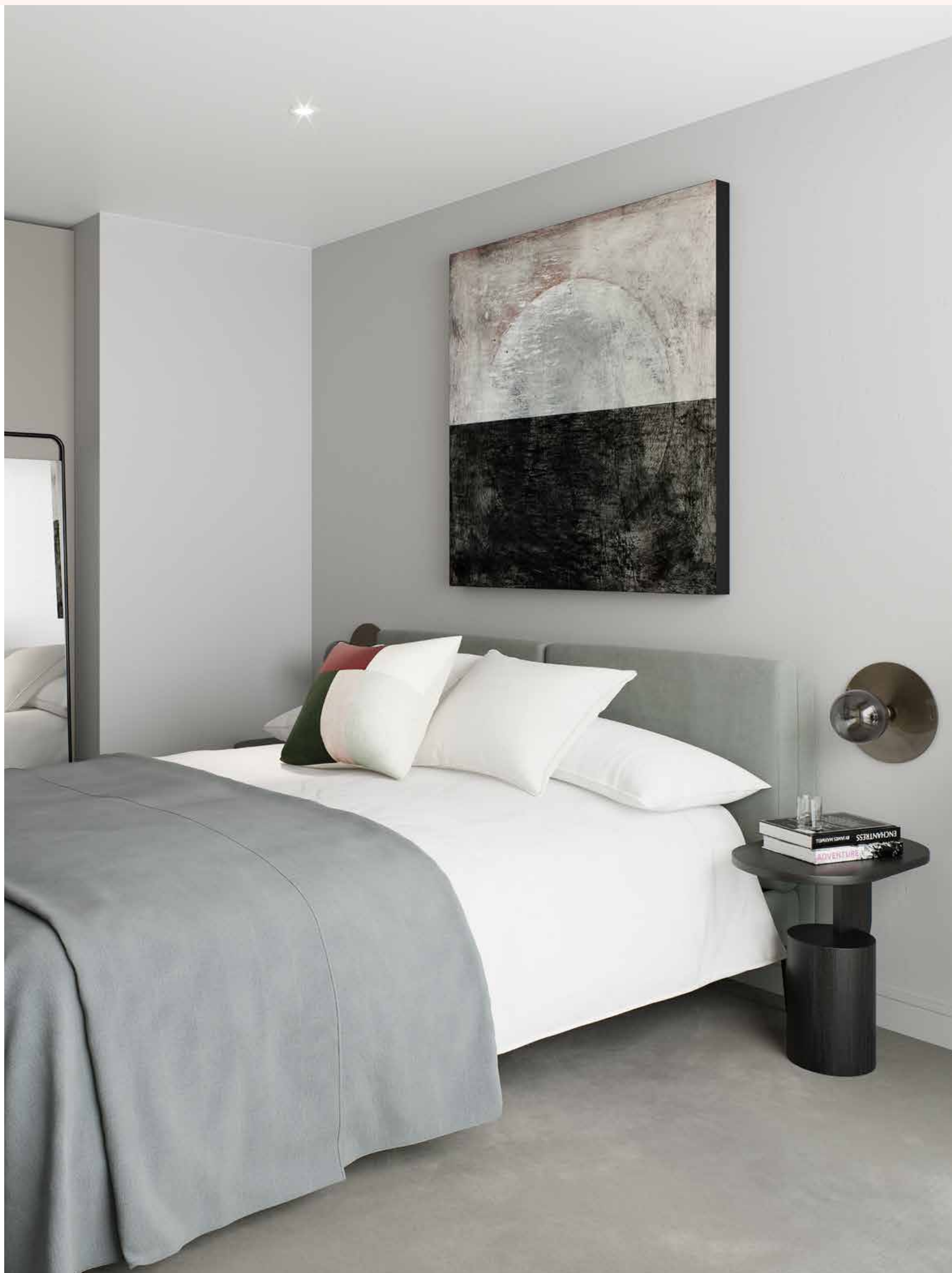




在浴室中采用了的大面积的水磨石面板
对应了泰晤士河岸线的面貌。



在房间里流淌的泰晤士河





Jane是Knight Dragon的内饰主管。她之前是Conran + Partners的董事，也曾参与了FX、Sleeper和RIBA等优秀作品的设计。我们与她一起探讨了Upper Riverside No.5的设计方案。

NO.5室内设计的整体概念

这一带的伦敦仍然保留着其工业历史的感受，而环绕着Peninsula的泰晤士河也是这里的主要地标景色。我们希望通过感受河流、河岸线和城市景观带来的灵感，使这座公寓与周围环境之间能更好的联系与融合。

源自泰晤士河面的优雅色调

从这座建筑物里能看到泰晤士河的迷人景色。感受到河流在城市中和自然环境的影响下不断变化，当光线照射在水面上，有时你会看到深蓝色与铜色、青铜色反射形成的对比。这有助于确定我们对整体房屋色调材料的选择。

源自河岸潮汐的多样选择

泰晤士河的潮汐让河岸的边缘总在不停的改变，而河岸的颜色也因为潮起潮落不断变幻。因此，砾石海岸线丰富的颜色也成为了设计色调的灵感来源。

丰厚的积累为NO.5带来新的灵感

曾为伦敦博物馆做过一个项目叫做London Before London。关于伦敦最初的历史，这条美丽的河流不仅是居民的重要的资源，也曾在这里供奉与祈祷。而参与这个项目，让我深层思考了潮汐的涨落和它展现的更深层的意义。

多变的材料带来自然的美感

我们总在设计之初就做了大量的研究，我们发现一种能大面积使用的水磨石能很好的体现河岸线的景色，就在浴室里采用了这种材料。并且在浴室中使用了大面积的深灰色陶瓷面板，在厨房中采用同样的水磨石。

设计解析

以泰晤士河为灵感的典雅配色

整个公寓包含了两种配色，都是源于泰晤士河灵感。主要的生活空间被打造成温暖的浅灰色，卧室则采用了深灰色调。沉稳的橡木地板铺满了整个生活空间，卧室、衣柜和厨房的铁器则采用青铜色与锡色调进行点缀。

设计与生活的完美契合

我坚信在一个积极的生活空间与生活氛围不仅仅是关于颜色和家具的选择，还有良好的空间规划和深思熟虑的设计细节。当所有的组成部分都像拼图一样完美的结合在一起，设计就会显得天衣无缝、顺其自然。

我希望居住者能与设计有一个积极的情感互动，并与周围的环境与景色产生美好的联系。



调 色 板

浴室背板

厨房橱柜

浴室台面

厨房墙面

厨房台面

浴室墙面

暗 色 调

厨房橱柜

浴室背板

浴室台面

厨房墙面

浴室墙面

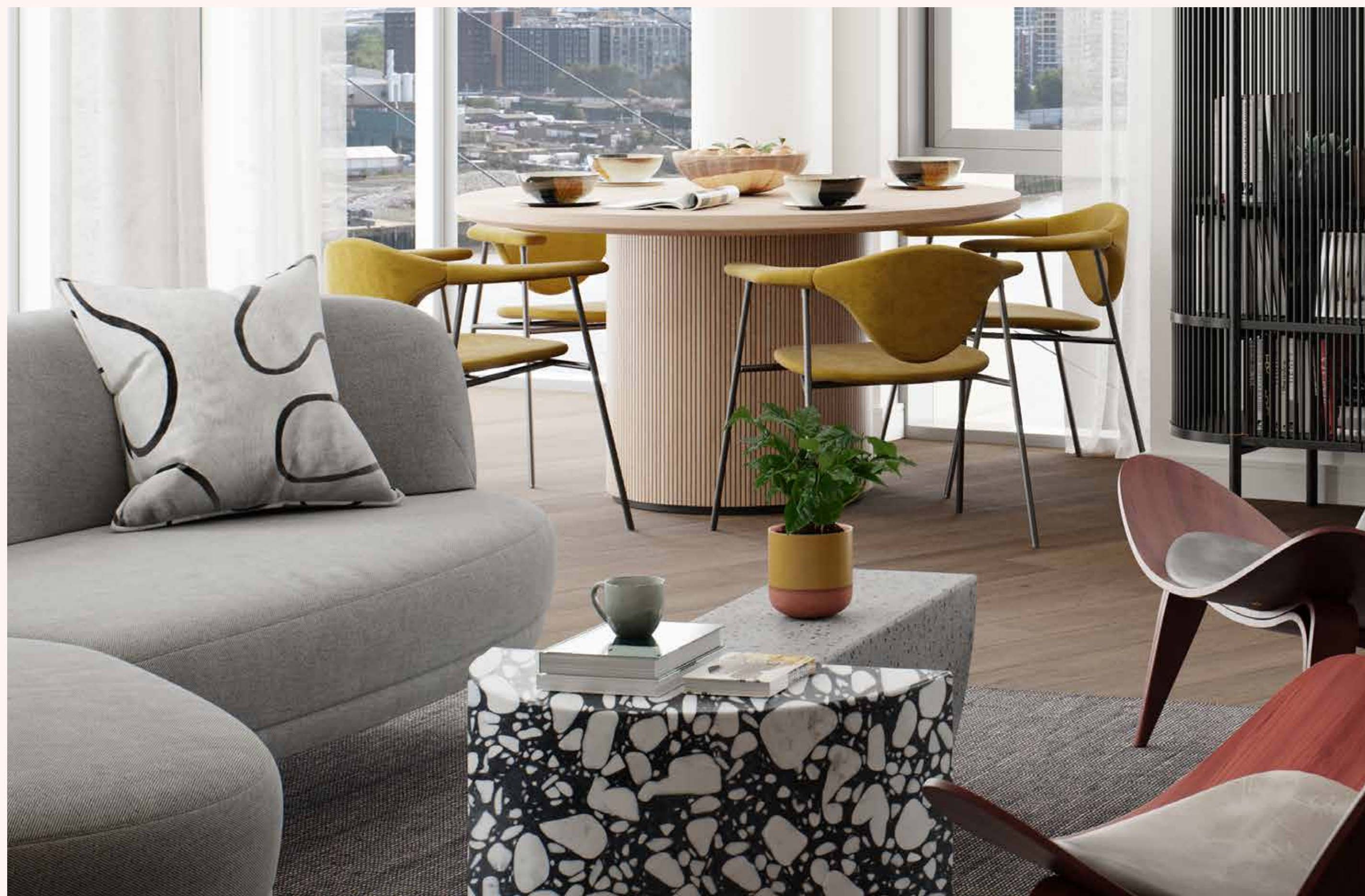
厨房台面



► 在泰晤士河汇聚的水系使这里的景色格外壮观，广阔更充满活力。每一次潮起潮落，总能让人发现更多的惊喜，更使新的灵感迸发。

而在我No.5 的室内设计概念中，当然使用了泰晤士河的迷人颜色与丰富的纹理作为灵感来源。

► 与上河滨的其他系列建筑相比，No.5 的色调更沉稳：泰晤士河的厚重与深邃完全在No.5 中得到体现——浅色和深色纹理瓷砖对应着河岸的景色。No.5 通过使用天然沉淀的色调，赋予居住者源自泰晤士河的力量。



THE CLUB 休闲会所

一个轻松且舒适的会员俱乐部，您的专属放松空间。

▼ 不受干扰的工作空间



THE CLUB休闲会所由伦敦最著名的设计师——Tom Dixon设计研究工作室、State of Craft 和 Studio Ashby诚意呈献，融合了最前卫的创意方案和周密设计，为你打造专属的私享俱乐部。

▼ 奢华、优雅的空间

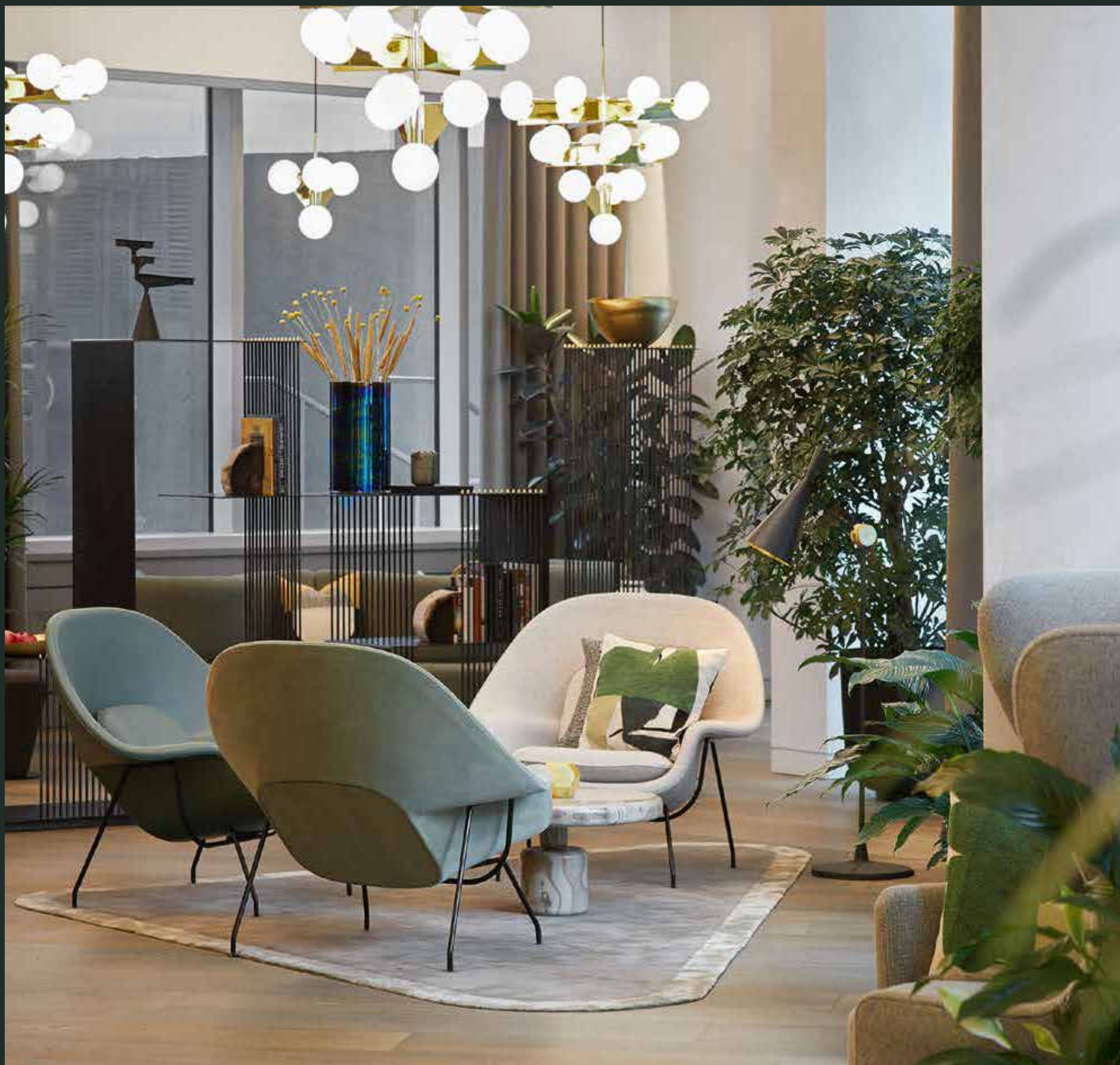


No.2的15层名为Renew，是由Tom Dixon设计的健康殿堂。内含一个俯瞰泰晤士河的艺术训练空间、一个私人水疗中心，以及一个背靠城市天际线的伦敦最高室内游泳池。Renew 不仅提供在锻炼或洗完蒸汽浴后可以休闲放松的露台，还为从Peninsula各地跑步和骑行回来的人们提供淋浴、毛巾和储物柜。

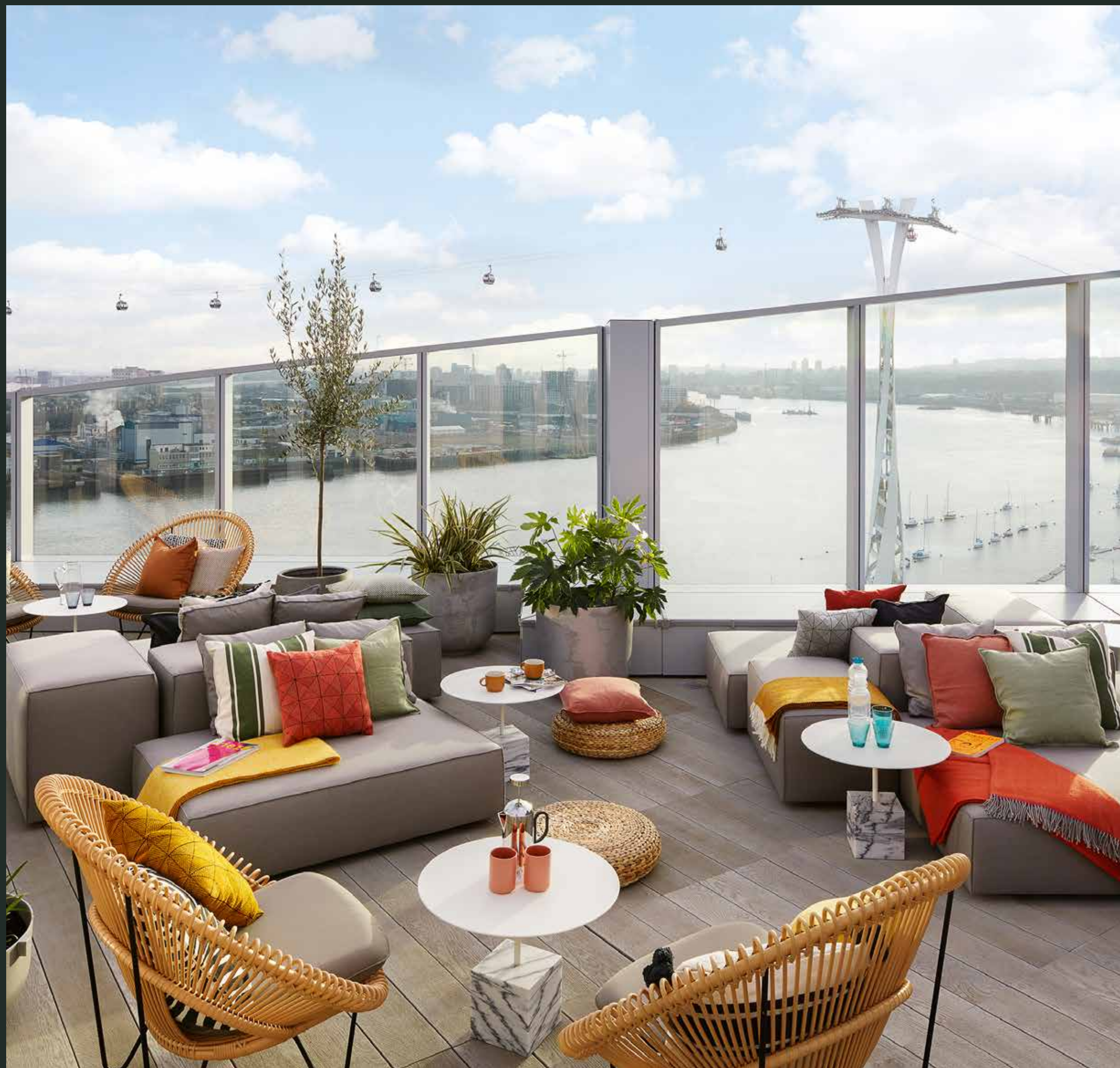




无论是在NO.5电影院的观看电影，还是在层叠的户外露台上的享受户外瑜伽课，又或是在公共工作空间里繁忙的工作，THE CLUB都是住户最喜爱的舒适聚集地。



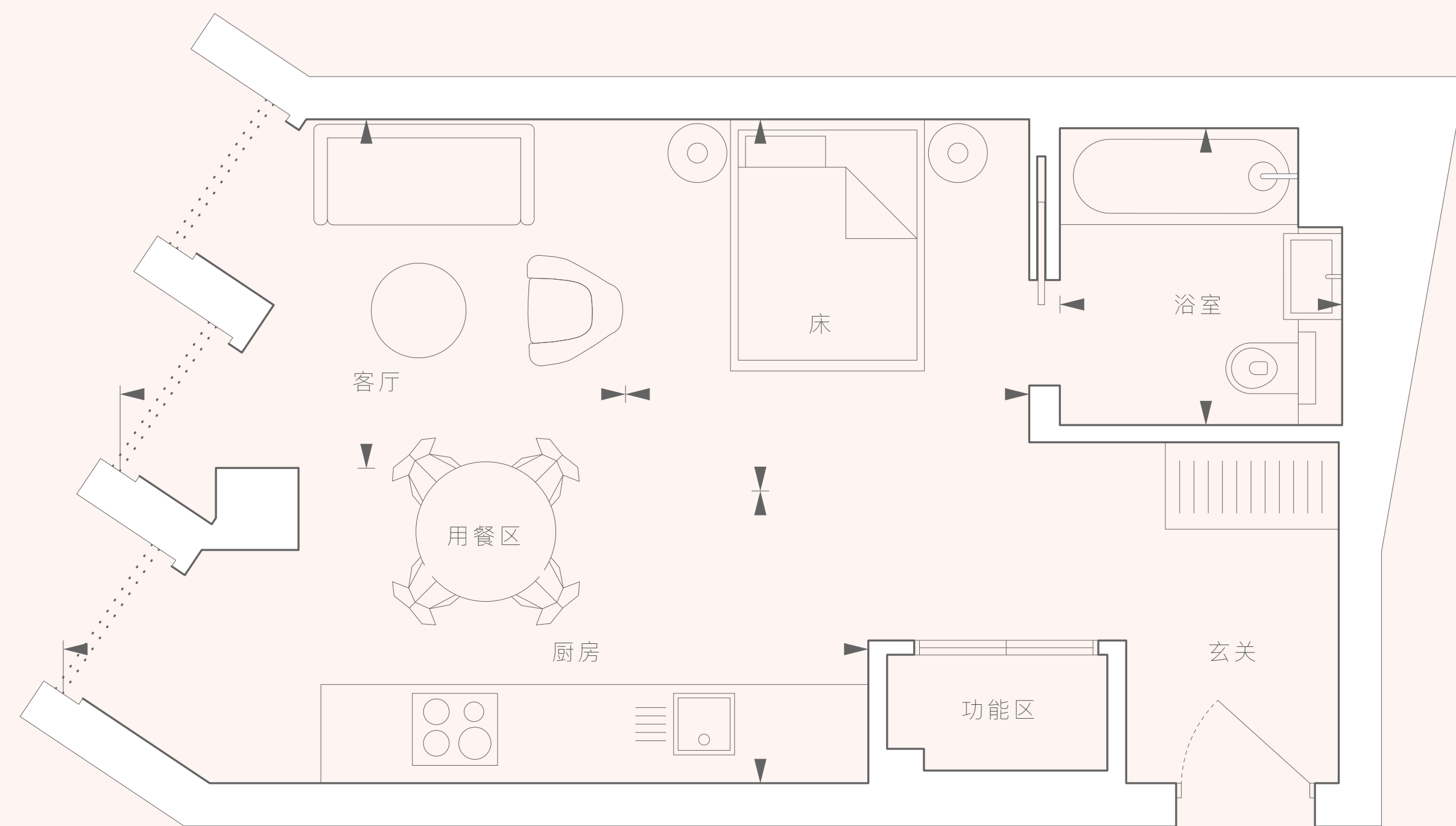
在户外露台的时尚家具上悠闲地享受着咖啡，
或者在休息室里悠闲地品尝一杯曼哈顿鸡尾酒，
THE CLUB 能让您放松，也能帮您挥洒汗水。
与邻居们聚集在设计精巧的大堂里，提前计划一天的工作，
或者在共同工作的空间里发挥创意，在这里，灵感都可以变成现实。



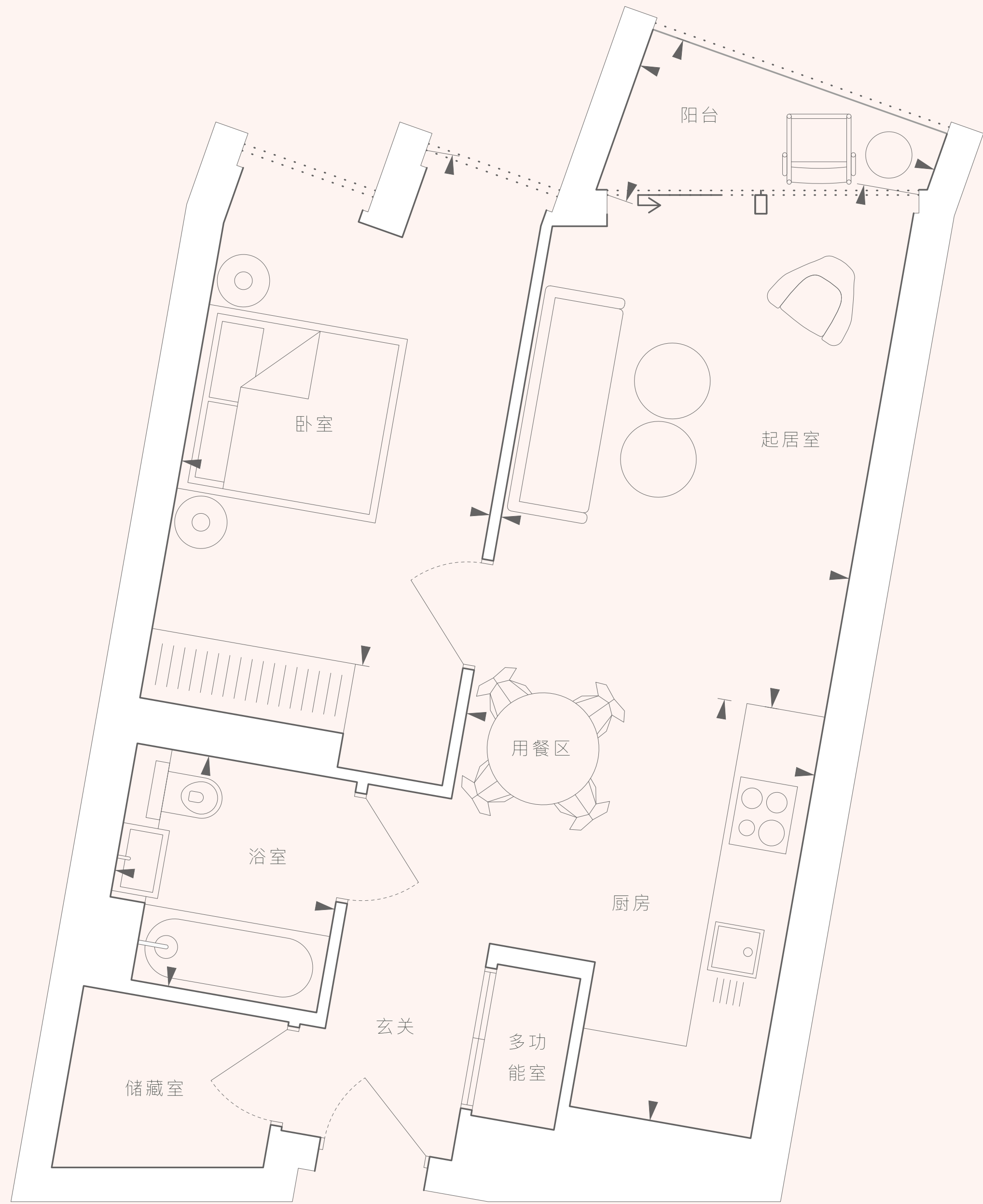
上河滨建筑的设计亮点之一就是层层叠叠的露台，让您鸟瞰动人河流美景。除此，成为社区的一员后，您就会发现宽敞美丽的露台是各种活动的举办地，从午餐聚会、户外瑜伽课到与迎新即兴烧烤派对，时刻充满活力气氛。



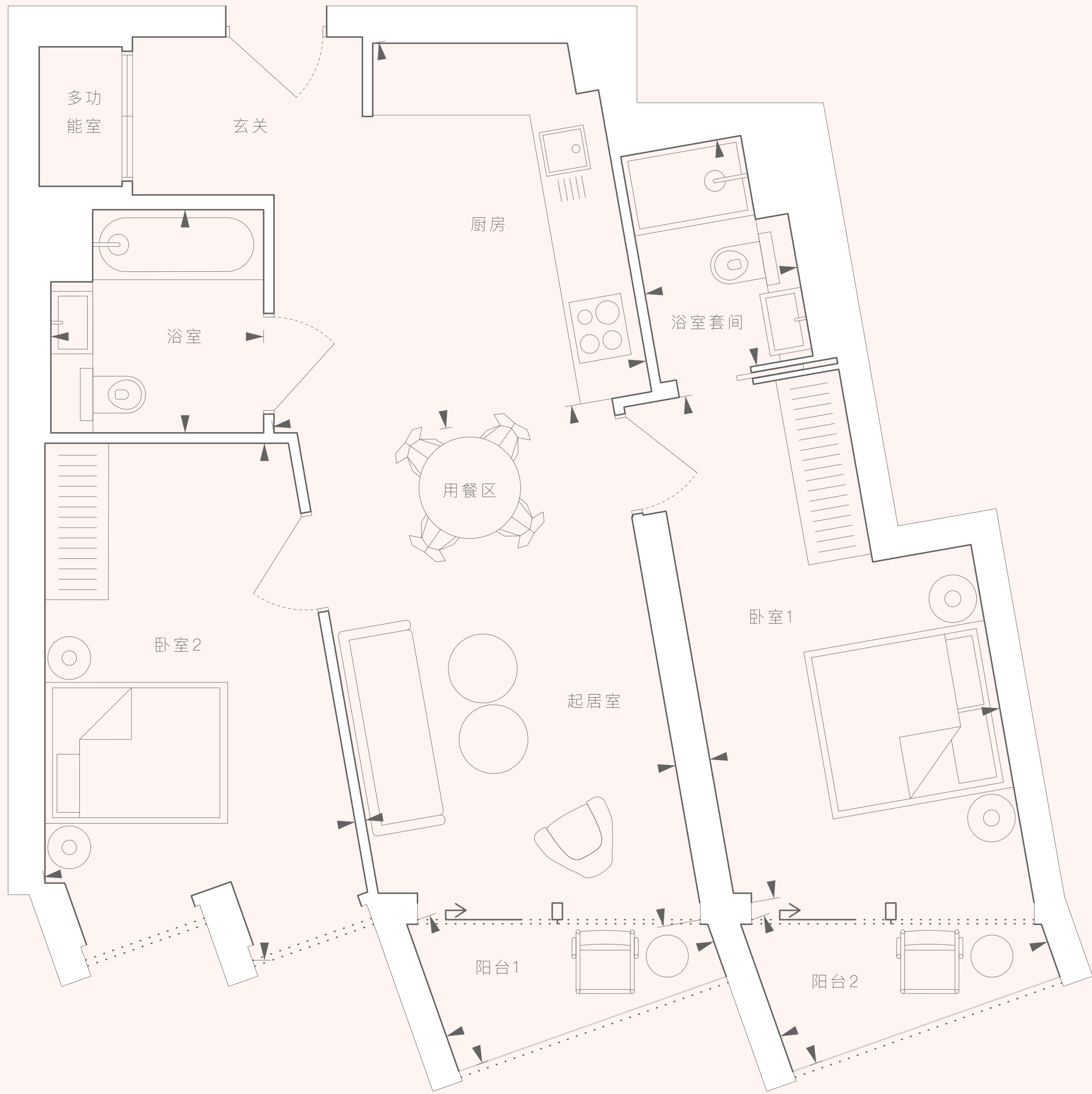
户型图



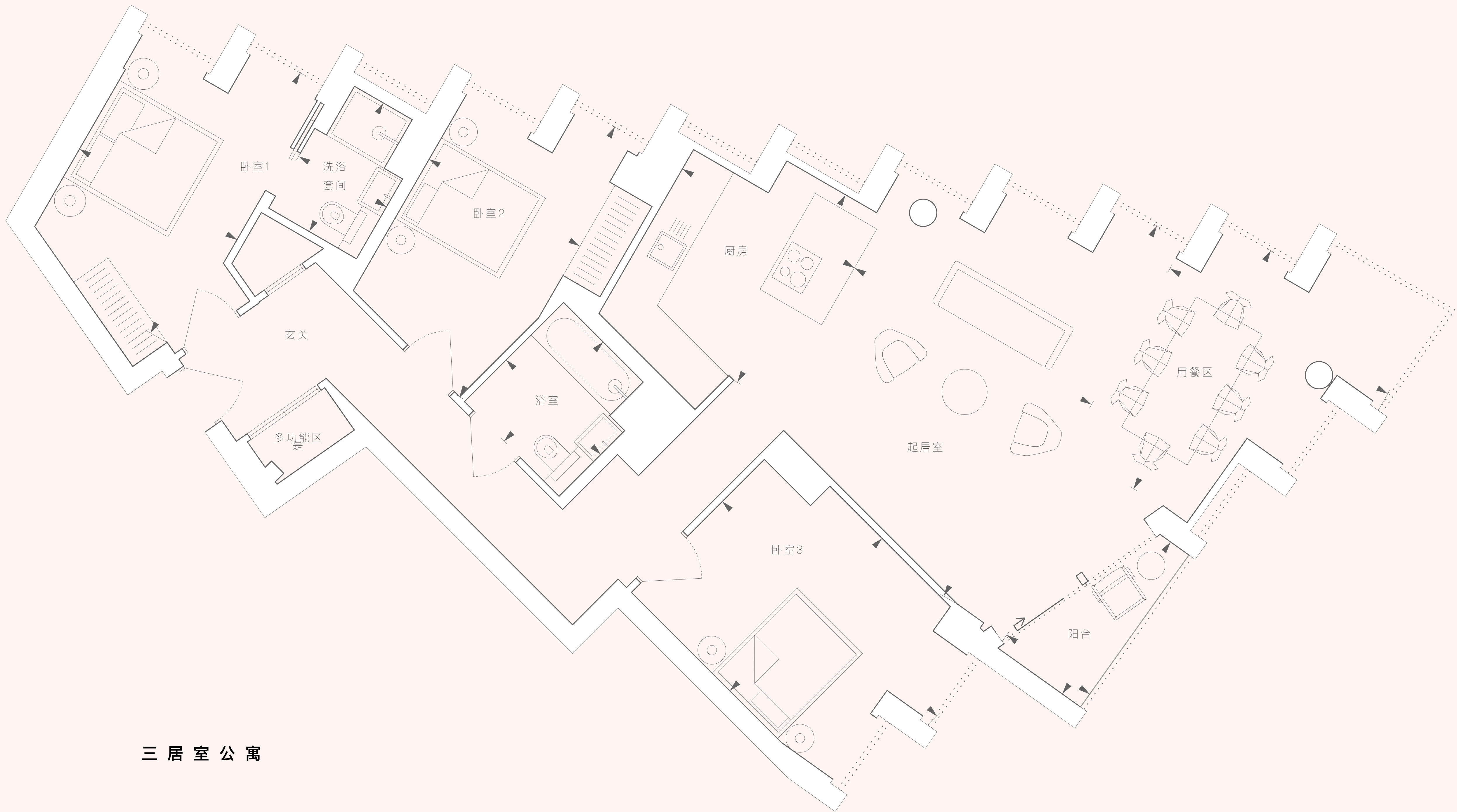
别致套房



一居室公寓

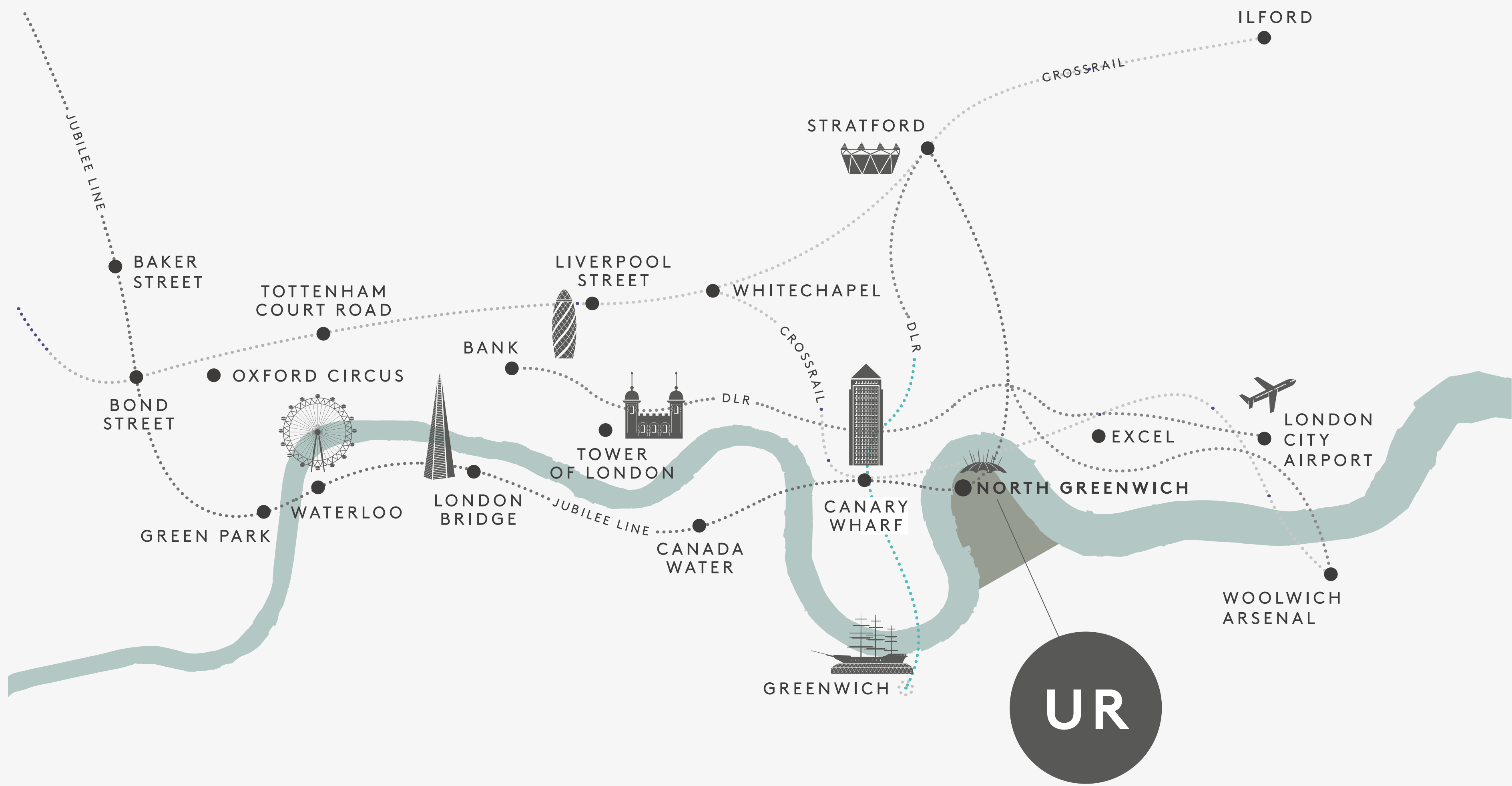


二居室公寓



三居室公寓

便利交通



出门搭乘水上巴士或地铁方便快捷。

银禧线JUBILEE LINE于周末提供24小时全日服务。

三面被1.6英里长的河流环绕，可搭乘地铁、巴士、船或缆车穿梭往返。

JUBILEE LINE 银禧线

- ▼ NORTH GREENWICH 北格林威治
- CANARY WHARF 金丝雀码头 2 分钟
 - LONDON BRIDGE 伦敦桥 8 分钟
 - STRATFORD 斯特拉特福德 8 分钟
 - SOUTHWARK 萨瑟克区 10 分钟
 - WATERLOO 滑铁卢 11 分钟
 - WESTMINSTER 西敏寺 13 分钟
 - GREEN PARK 绿园 15 分钟
 - BOND STREET 邦德街 17 分钟

DLR 轻轨

- ▼ CANARY WHARF 金丝雀码头
- BANK 金融城 10 分钟
 - STRATFORD 斯特拉特福德 13 分钟
 - CUSTOM HOUSE 海关大楼 14 分钟
 - LONDON CITY AIRPORT 伦敦城市机场 17 分钟

THAMES CLIPPERS 泰晤士快船

- ▼ NORTH GREENWICH PIER 北格林威治码头
- GREENWICH 格林威治 8 分钟
 - TOWER HILL 伦敦塔山 30 分钟
 - LONDON BRIDGE 伦敦桥 34 分钟

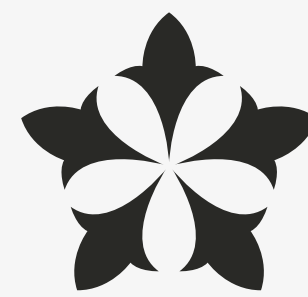


包含的信息和任何其他材料由Knight Dragon发展有限公司(“公司”)与产权方格林威治Peninsula (“信息”)提供,并不构成任何约定或成为合同的一部分,不可将其认定为可依赖的声明或所陈述的事实。

本公司不保证手册内所包含的信息是准确、全面、经过核实或完整的,对于所包含信息的准确性、完整性或任何人对所包含信息的任何信赖,本公司不承担任何责任。不就物业作出任何陈述、保证或承诺。在法律允许的最大范围内,任何可能被成文法、普通法或其他法律默示或包含在信息中的陈述、条件或保证均被排除在外。

所有与物业有关的文字、照片、图像和平面图都是指示性的,并不一定是全面的。任何面积、测量或距离都是近似的。提及物业任何部分的改建或使用,并不表示已取得任何必要的规划、建筑规例或其他同意。这些事项必须由任何潜在的买方/承租人核实。任何准买家/承租人必须通过检查或其他方式确认所提供的有关物业的任何信息的正确性。本公司不对信息的任何接收者承担任何损失或损害的责任,无论是在合同、侵权行为(包括过失)、违反法定职责,或在其他方面,即使是可预见的,在使用或与使用信息相关,或无法使用信息的情况下发生的损失或损害。具体而言,本公司对以下损失不承担责任:利润、销售、业务或收入的损失;业务中断;预期节省的损失;丧失商业机会、商誉或声誉;或任何间接或间接的损失或损害。本免责声明中任何内容均不排除公司因疏忽造成的人员伤亡责任。

所有相关资料中包含的任何信息、内容、材料、数据或流程中注册或未注册的知识产权均属于公司或其授权来源。本公司对此等知识产权享有一切权利,特此保留。未经版权拥有人书面许可,不得将部分资料以任何实质形式复制(包括以电子方式储存于任何媒体)。



KNIGHT DRAGON



WWW.GREENWICHPENINSULA.CO.UK